

メリットタウン豊原中央 物件概要

物件の表示

所在地	香川県仲多度郡多度津町大字道福寺字経田574番1, 575番1
地目	①～④号地は宅地、⑤～⑧号地は田(宅地に変更して引渡し)
区画数	8区画
区画計画面積	添付計画図参照

法令関係

都市計画区域	都市計画区域内
用途地域	無指定地域
その他の地域地区	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	100%
道路	町道227号又は町道227号に接続予定の開発道路(私道)に接道

設備関係

飲用水	香川県広域水道企業団
電気	四国電力
ガス	LPG
排水	汚水、雑排水・・・下水道 雨水・・・敷地内雨水枳を經由して地元水路に放流

その他

売買予定価額	添付計画図参照
取引態様	売主
備考	<ul style="list-style-type: none">・本概要書は重要事項説明書ではありません。・未完成の為、添付図面は完成時の形状と相違がある場合があります。 その場合は実際の完成時の状況を優先するものとします。・①～④号地工事完成予定は完了しております。④～⑧号地の工事完成予定は令和6年8月末を予定しております。・開発許可番号 多度津町令和5年3月31日 R4第12号(①～④号地)・開発許可番号 多度津町令和6年4月26日 R6第1号(⑤～⑧号地)