

# リゾートタウン豊原小学校北 物件概要

## 物件の表示

所在地	香川県仲多度郡多度津町大字南鴨字横貫711番1
地目	田(宅地にした後、所有権移転)
区画数	6区画
区画計画面積	添付計画図参照

## 法令関係

都市計画区域	都市計画区域内
用途地域	無指定地域
その他の地域地区	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	100%
道路	物件の開発道路の南側が町道432号に接道

## 設備関係

飲用水	多度津町営水道
電気	四国電力
ガス	都市ガス
排水	汚水、雑排水・・・下水道 雨水・・・敷地内雨水枦

## その他

売買予定価額	添付計画図参照
取引態様	売主
備考	<ul style="list-style-type: none"><li>・本概要書は重要事項説明書ではありません。</li><li>・未完成の為、添付図面は完成時の形状と相違がある場合があります。 その場合は実際の完成時の状況を優先するものとします。</li><li>・工事完成予定は令和4年8月末を予定しております。</li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li>・開発許可番号 令和4年4月19日 第2号</li></ul>