



**【メリットタウン中村町北】
物件概要書**

岩井土地開発株式会社

リゾートタウン中村町北 物件概要

物件の表示

所在地	香川県善通寺市中村町字不動769番5,769番6
地目	宅地
区画数	2区画
区画計画面積	添付計画図参照

法令関係

都市計画区域	非線引き都市計画区域
用途地域	無指定地域
建ぺい率	70%
容積率	200%

設備関係

飲用水	善通寺市営水道
電気	四国電力
ガス	LPガス
排水	汚水、雑排水・・・下水道 雨水・・・雨水桝経由の農用水路

その他

売買予定価額	添付計画図参照
取引態様	売主
備考	<ul style="list-style-type: none">・造成工事は完了しております。・本概要書は重要事項説明書ではありません。

周 辺 環 境

◆校 区	ポエム保育所	徒歩 6分	442m
	善通寺市立筆岡幼稚園	// 15分	1, 154m
	善通寺市立筆岡小学校	// 13分	995m
	善通寺市立西中学校	// 43分	3, 395m
◆買 物	マルナカ善通寺店	// 34分	2, 772m
	ローソン善通寺中村店	// 7分	543m
	中村郵便局	// 15分	1, 140m
	医療法人社団純心会善通寺前田病院	// 7分	535m
◆交通	ハートフルねんりん荘前(市民バス)	// 5分	352m